



Nieuwbouw op Vlasmarkt

KORTRIJK

Privaat ontwikkelaar nv Batisco heeft een vergunning om een nieuwbouw op de Vlasmarkt op te trekken. Het gelijkvloers is al verkocht en wordt ingericht als horecazaak. Boven komen flats. «Het plein zal zijn jeugdig karakter behouden», belooft Stefaan De Clerck, voorzitter van het stadsontwikkelingsbedrijf Kortrijk.

PETER LANSENS

De Vlasmarkt moet volgens het stadsontwikkelingsbedrijf Kortrijk (SOK) meer dan ooit een jong, creatief en bruisend plein worden, nu in maart op een boogschiet het megawinkelcentrum K opent. Daarom kocht het SOK bijna drie jaar geleden de verouderde panden met huisnummers 9 tot en met 19 op de Vlasmarkt (onder meer de oude stripteaseclub Maxim) en een pand in de aanpalende Lekkerbeeststraat 10. Batisco uit Sint-Martens-Latem, die het geheel kocht, heeft nu een sloopvergunning op zak, zodat ruimte vrijkomt voor een nieuwbouw. Wellicht starten de werken in de loop van volgend jaar. Op de Vlasmarkt heert onrust. De uitbaters van cafés Gainsbar, Zig-

gy en Vera en een pak jongeren vrezen dat nieuwe bewoning de creatieve ziel van het horecaplein zal verknoeien.

Volgens Stefaan De Clerck, gedelegeerd bestuurder Wout Maddens en SOK-directeur Trui Tydgat is die vrees onterecht. «Het gelijkvloers van de nieuwbouw is al verkocht en zal ingericht worden als horecazaak. Die zaak zal perfect in het jeugdig karakter van de Vlasmarkt passen. Dat betekent dat de inwoners van de zeven nieuwe flats op de bovenverdiepingen daar sowieso rekening mee zullen moeten houden.»

Bij Batisco waren de kantoren gesloten en kon niemand uitleg geven over de horeca-invulling.

De Zunne

Wat er met het Belgacomgebouw



Gedelegeerd bestuurder Wout Maddens, directeur Trui Tydgat en voorzitter Stefaan De Clerck. Foto: JVK

achter de Vlasmarkt zal gebeuren, is nog onduidelijk. Connect-Immo, filiaal van de Belgacom Group, is nog volop bezig met het bepalen van een nieuwe ontwikkeling. Ook over de toekomst van de leegstaande café De Zunne op

de Vlasmarkt is nog niets geweten. Het pand staat op de leegstandslijst om de eigenaars op hun verantwoordelijkheden te wijzen. Of de rust nu zal terugkeren, valt af te wachten.

Gisteren reageerde Stevie Vande-

kerkove van de organisatie 'Vlasmarkt!': «Het verbaast me dat het gelijkvloers zo snel verkocht is. Spijtig dat we niet geïnformeerd werden. We zullens ons oor te luisteren leggen in afwachting van eventuele verdere stappen.»