



De Vlasmarkt krijgt twee nieuwe horecazaken. In het voormalige Juventahuis (voorlaatste huis rechts) in de Doorniksestraat komen dertig kantoren. © Patrick Holderbeke

Bouw nieuw complex op Vlasmarkt kan starten

KORTRIJK

Het Kortrijkse schepencollege heeft een positief advies gegeven voor de bouw van drie handelszaken, een winkel en zeven appartementen met bijhorende parkeergarages op de Vlasmarkt. In het nabije Juventahuis komen er dertig kantoren. **KRIS VANHEE**

De stad Kortrijk gaf in haar laatste schepencollege van het jaar gunstig advies aan de nv Batisco voor een nieuw complex op de Vlasmarkt. Dat betekent dat de bouw twee horecazaken – één van 175 vierkante meter en één van 107 vierkante – en een derde handelszaak kan starten. In hetzelfde complex komen er ook zeven appartementen en evenveel garages. 'De horecazaken zullen passen in het beeld van de Vlasmarkt', zegt schepen Wout Mad-

DE HORECAZAKEN ZULLEN PASSEN IN HET BEELD VAN DE VLASMARKT

Wout Maddens
Schepen van Openbare Werken



dens (Open Vld), 'en daarmee houden we onze belofte.'

Dertig kantoren

'In de voormalige Juventa-zaak komen er dertig kantoren', zegt Stefaan De Clerck, voorzitter van het Stadsontwikkelingsbedrijf. Het Gentse bedrijvencentrum ParkOffice opent er in het voorjaar van 2010 een nieuw kantorenpand. Carlo Top, stichter en directeur van ParkOffice, tekende het contract voor een

nieuw werkdorp. Het pand is een herenhuis uit 1900, ontworpen door de architect Marquet die ook de plannen van het koninklijk paleis tekende. De oppervlakte bedraagt 1.300 m². 'Het aanbod slaat aan', laat Carlo Top weten. 'Dat is niet verwonderlijk, want de locatie van het gebouw ligt op de strategische as Brussel-Rijsel.'

Het nieuwe complex richt zich op ondernemers met een thuis-kantoor, die tijdelijk gebruik willen maken van een zakencentrum, op ondernemers die nood hebben aan een professionele uitstraling of op mobiele zakenlui. Je kan een kantoor huren vanaf 250 euro per maand. Schepen van Ruimtelijke Ordening Wout Maddens is er gerust in: 'Op deze manier krijgt een beschermd monument een zinvolle invulling en komt er bijkomende kantooruimte in de binnenstad.'