

› **Kortrijk** Alle bouwactiviteit plotsklaps opgedoekt

Werken Oude Dekenij op bevel stilgelegd



Op bevel van Ruimtelijke Ordening zijn gisteren de werken stilgelegd aan De Oude Dekenij in Kortrijk. De werken gebeurden voor de VTM-wedstrijd 'Mijn restaurant'. Er werd geen stedenbouwkundige vergunning verleend noch gebeurde een onderzoek naar bezwaren.

Kris Vanhee

Het bevelschrift laat niets aan duidelijkheid te wensen over: er is een onmiddellijke stopzetting. VTM liet die werken uitvoeren om de opnames te kunnen realiseren van het populaire programma *Mijn restaurant*. Er waren mondelinge overeenkomsten om het pand nu al aan te pakken en dus tijdswinst te forceren. Dat gebeurde allemaal met goede bedoelingen wellicht omdat het fiat pas op 23 december werd gegeven.

Alleen, De Oude Dekenij is een beschermd gebouw: er was geen stedenbouwkundige vergunning uitgereikt. Evenmin was een onderzoek naar bezwaren uitgevoerd. Door de discretie die de commerciële zender vroeg, is één en ander misgelopen. De steigers zijn ondertussen weggehaald en alle puin is geruimd. De juridische dienst van het stadhuis onderzoekt de zaak grondig en beraadt zich. De bouwvergunningsaanvraag hangt nu ook netjes aan het raam.

De oppositie kijkt vandaag, donderdag, het dossier-De Oude Dekenij in. Heel veel nieuws wordt daar niet van verwacht.

Philippe De Coene (SPA). 'Dit is geen daad van goed bestuur. Dan laat ik de opportuniteit dat de zender VTM Kortrijk in beeld brengt nog in het midden. Ik ken nog werken die zijn stilgelegd. Het duurde één jaar om ze weer te kunnen op-



starten. Terwijl het naderhand bleek dat het helemaal niet om een bouwovertreiding ging. De stad kan zichzelf geen bouwvergunning uitreiken. Vandaar de constructie om VTM als huurder bouwheer te maken en de zaak te bespoedigen. Ook daar kan ik nog inkomen maar de stad moet het goede voorbeeld geven, punt. Dat de toegangsdeur moet verbreed worden om gehandicapten te laten passeren lijkt me eigenaardig. Ik ken die deur al heel mijn leven. Ik weet dat een rolstoel er perfect door kan. Ja, dit zijn rare toestanden. Ik informeer me vandaag en bepaal dan het standpunt.' Op dat moment wist De Coene nog niet dat de werken onmiddellijk werden stilgelegd. Wat er nu moet gebeuren is niet helemaal duidelijk. Als alle regels worden gevolgd zullen de werken een tijdje haperen. Maar het kan snel gaan als het

De steigers zijn weggehaald, de bouwvakkers zijn weg uit de Oude Dekenij.
© foto's patrick holderbeke

De bekendmaking van de aanvraag tot verbouwing hangt nu netjes voor.

moet. Een pittig detail. Ieder hield de lippen op elkaar over de komst van *Mijn Restaurant* naar Kortrijk. Officieel is het nieuws nog niet bevestigd omwille van de gevraagde discretie. Alleen, op de parkeerplaats achter de dekenij staat een bord dat alleen personen met een vergunning van de Vlaamse Media Maatschappij



toelaat te parkeren. Tja, dan wordt ontkennen zeer moeilijk. De bouw-aanvraag hangt nu trouwens aan het raam van het pand, zoals het officieel moet.

Lezersservice

Wat vindt u van renoveren zonder toestemming? Reageer op www.nieuwsblad.be/kortrijkblogt