

2009 MOET KORTRIJK WEER

Ex-burgemeester en huidig minister Stefaan De Clerck (CD&V) denkt dat 2009 een scharnierjaar wordt voor Kortrijk. Heel wat werkzaamheden lopen ten einde en dat leidt tot liefst tien be-

langrijke openingen. In het oog springt de enorme uitbreiding van Kortrijk Xpo, maar ook de betekenis van het nieuwe ziekenhuis op Hoog Kortrijk valt nauwelijks te overschatten. Toch is

OP DE KAART ZETTEN

het vooral uitkijken naar het effect van shoppingcenter K. Grijpt Kortrijk dat aan om definitief uit het dal te kruipen en als winkelstad weer aan te knopen bij het prestige van de jaren zes-

tig en zeventig? Een vraag die pas echt in 2010 een antwoord zal krijgen. We zetten vandaag al de tien openingen van 2009 chronologisch op een rij. **FREDDY VERMOERE**

DE TIEN OPENINGEN

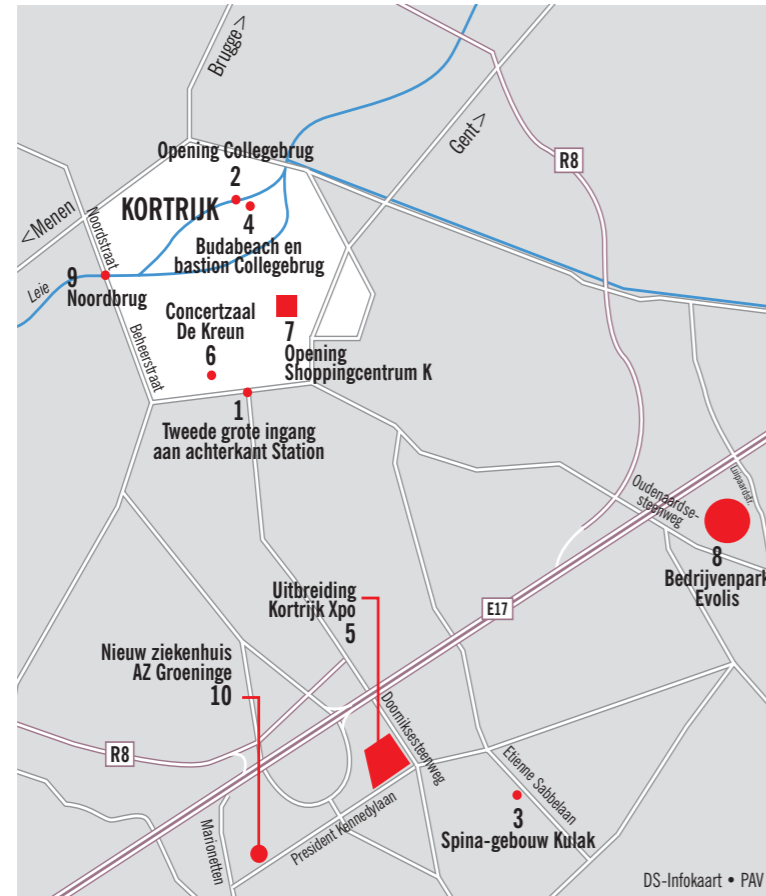
1 INGANG ACHTERKANT STATION

- **Opening:** 27 januari.
- **Opdrachtgever:** NMBS en Kortrijk.
- **Wat:** Het station krijgt er een tweede grote ingang bij aan de Pieter Tacklaan. U zult er niet helemaal dezelfde service krijgen als in de inkomhal aan het Stationsplein, maar u zult er toch wel een treinticket kunnen kopen.
- **Belang:** De nieuwe ingang moet het comfort doen toenemen voor iedereen die langs de Pieter Tacklaan het station binnenkomt. Het betekent ook een verfraaiing van de buurt.

2 COLLEGEBRUG

- **Opening:** Vermoedelijk in maart. Aanvankelijk was de opening al deze maand gepland, maar er kwam uitstel omdat er een probleem was met de stabiliteit van de brug.
- **Opdrachtgever:** Vlaams Gewest.
- **Kostprijs:** Naar schatting 4 miljoen euro. Totaal Leiewerken 108 miljoen euro.
- **Wat:** Een brug voor voetgangers en fietsers die zich in S-vorm over de Leie slingert van de Diksmuidekaai naar de IJzerkaai.

- **Belang:** 'De brug maakt daarmee ook een verbinding van de wijk Overleie met de binnenstad en van het Sint-Amanscollege naar de Pleinscholen', zegt Stefaan De Clerck. 'Het is niet alleen een brug met praktisch nut, ze is ook sierlijk en mooi.'
- **Controverse:** De Collegebrug is ook punt van kritiek, als onderdeel van de Leiewerken. En die duren veel te lang, zo luidt het. 'De oorspronkelijke deadline van de totaliteit van de werkzaamheden werd nooit gehaald omdat die het ritme volgen van de budgetten die de Vlaamse overheid



beschikbaar stelt', zegt Geert Vandepitte van het buurtcomité. 'Bovendien blijft de vraag naar het nut van de Collegebrug.'

3 SPINA- EN ONDERWIJSGEBOUW KULAK

- **Opening:** Vermoedelijk in maart/april.
- **Opdrachtgever:** Kulak.
- **Wat:** Het Spina-gebouw is een gang van 200 meter die voor het eerst de diverse academische gebouwen van de Kulak met elkaar verbindt. (Het Latijnse woord Spina betekent letterlijk ruggengraat). Het onderwijsgebouw zal leslokalen bevatten.

- **Belang:** 'De opening van het Spina-gebouw staat symbool voor de dynamiek van de universiteit', zegt De Clerck. 'De Kulak zag dit jaar het aantal studenten fors toenemen. Ook de Kortrijkse hogescholen zien hun studentenpopulatie flink stijgen.'
- **Andere opening:** Nieuwbouw van Ipsoc-Katho die de hogeschool dubbel zo groot maakt als vroeger.

4 BASTION EN BUDAPARK

- **Begin werkzaamheden:** Uiterlijk volgende maand. Er is eerst nog een volksvergadering voor de be-

woners van de IJzerkaai.

- **Opening:** Vermoedelijk in juni.
- **Opdrachtgever:** Stad Kortrijk en het Vlaams Gewest.
- **Wat:** Aan de voet van de Collegebrug aan de kant van de IJzerkaai is een bastion gepland waarin een sanitair blok komt, een bergruimte en een cafetaria met terras die open zal zijn in de zomer. Er wordt aanvullend ook een park aangelegd, ook wel Budabeach genoemd.
- **Belang:** Volgens De Clerck moet het een ontmoetingsplek worden. 'Mensen zullen er kunnen verpozen en het is de bedoeling dat Budabeach makkelijk om te vormen is tot een strand.'
- **Controverse:** De werkzaamheden werden al eens voor onbepaalde tijd uitgesteld door het Vlaams Gewest. Vooral de kostprijs leidde tot moeilijke onderhandelingen.

5 UITBREIDING KORTRIJK XPO

- **Begin werkzaamheden:** Onlangs.
- **Opening:** Uiterlijk tegen 1 september. De uitbreiding moet klaar zijn tegen de opening van de belangrijke beurs Matexpo in september. Ook voor die andere grote beurs Busworld in het najaar was die uitbreiding meer dan nodig.
- **Opdrachtgever:** Nv Xom, waarin onder andere de stad Kortrijk en Kortrijk Xpo vertegenwoordigd zijn.
- **Kostprijs:** 11 miljoen euro.
- **Wat:** De vaste overdekte ruimte van Kortrijk Xpo gaat van 37.500 vierkante meter naar 41.000. Voorts zal er de mogelijkheid zijn om tijdelijke paviljoenen op te trekken aan de kant van de Doorniksesteenweg, goed voor 14.000 vierkante meter.
- **Belang:** Kortrijk Xpo wil zich positioneren als hét beurzencom-



Stefaan De Clerck bij de Collegebrug:

'De S-vormige brug heeft niet alleen praktisch nut, ze is ook sierlijk en mooi.' © Patrick Holderbeke

plex van West-Vlaanderen en het eurodistrict, waartoe ook Rijsel behoort.

6 CONCERTZAAL DE KREUN

- **Opening:** Vermoedelijk september/oktober.
- **Opdrachtgever:** Vzw De Kreun met steun van diverse overheden.
- **Kostprijs:** 1,4 miljoen euro.
- **Wat:** De concertzaal heeft op de gelijkvloerse verdieping een capaciteit van vierhonderd mensen. Op het balkon is er nog eens plaats voor tweehonderd toe-

schouwers. Bovenop het dak komt een platform voor evenementen. Op het platform kunnen 370 bezoekers terecht. De nieuwe concertzaal krijgt later ook een foyer of muziekcafé.
- **Belang:** 'Het is goed dat er na al die jaren eindelijk een staande zaal komt die te gebruiken is voor concerten', zegt Lieselotte Deforce van het Muziekcentrum. 'Dat zal de Kreun ook de mogelijkheid geven om heel wat interessante muziekgroepen naar Kortrijk te lokken die de stad nu links laten liggen.'

7 WINKELCENTRUM K

- **Opening:** Vermoedelijk november.
- **Opdrachtgever:** Projectontwikkelaar Foruminvest en de stad Kortrijk.
- **Kostprijs:** 200 miljoen euro.
- **Wat:** Er komt een shoppingcenter in de binnenstad van Kortrijk waarbij 87 nieuwe winkels de deuren zullen openen. Aansluitend laat de stad vier kilometer wegen heraanleggen van en naar K.

- **Belang:** De verwachtingen zijn zeer hooggespannen. Het stadsbestuur hoopt dat dit Kortrijk als winkelstad een boost zal geven waardoor er elk weekend opnieuw een massa shoppers zal opduiken. 'Kortrijk krijgt een nieuw commercieel hart', zegt De Clerck, 'dat ook voor de aanwezige handelaars in de binnenstad een enorme stimulans zal zijn. Belangrijk is dat het nieuwe winkelcentrum volledig aansluit bij de winkelstraten en de vele winkels die er nu al zijn. Dit is ook het eerste winkelcentrum in een binnen-

stad in ons land.'

- **Controverse:** De bouw van het winkelcentrum is voor een aantal handelaars een ware lijdensweg. Hoe enthousiast velen ook zijn over dit project, het drukt toch de pret. Bloemist Laurus spande eerder al een kortgeding aan tegen de stad omdat de vervroegd begonnen werkzaamheden in de Spoorweglaan hem zwaar parten speelden. Ook handelaars in de Wijngaardstraat trokken naar de kortgedingrechter omdat de muren van hun panden scheuren door de werkzaamheden. Inmiddels onderzoekt een expert, aangesteld door de rechtbank, wie daarvoor verantwoordelijk is.

8 EVOLIS-PARK

- **Opening:** Vermoedelijk november.
- **Opdrachtgever:** Intercommunale Leiedal.
- **Wat:** Evolis is het grootste bedrijventerrein op het grensgebied van Kortrijk, Harelbeke en Zwevegem, dat de komende jaren in de Leiestreek vorm krijgt. Leiedal aanvaardt alleen hoogwaardige ondernemingen op het vlak van onder andere mediatechnologie, kunststoffen, textiel, agrofood, mecatronica en automobielcomponenten. Er zijn ook vier windmolens in opbouw zodat het een energieneutraal bedrijventerrein wordt en er voldoende energie overblijft om ongeveer 5.000 gezinnen stroom te leveren.
- **Belang:** 'Hierdoor komt er in de regio eindelijk een grotere capaciteit voor hoogtechnologische bedrijven', zegt De Clerck. 'Het zal ook een goede zaak zijn voor andere bedrijven die niet op dat bedrijventerrein komen, maar er wel opdrachten voor zullen uitvoeren.'

9 NOORDBRUG

- **Opening:** Vermoedelijk december.
- **Opdrachtgever:** Vlaams Gewest.
- **Wat:** Een volledig nieuwe brug die de Noordstraat en de Beheer-

straat opnieuw met elkaar verbindt. Is de vijfde van zeven nieuw te bouwen bruggen in de binnenstad in het kader van de Leiewerken.

- **Belang:** 'Hiermee zullen de oevers van de Leie aan beide kanten afgewerkt zijn', zegt De Clerck. 'Er wordt dan een promenade van 3 kilometer zichtbaar langs de Leie. Met de opening van deze brug is dan ook tachtig procent van de Leiewerken in de binnenstad beëindigd. Alleen de bouw van de Budabrug zal dan nog hinder veroorzaken voor het verkeer.'
- **Controverse:** Tegenstanders zeggen dat de Leiewerken nog geruime tijd kunnen aanslepen en vragen zich af wanneer er echt geld zal zijn voor de Budabrug, de zesde brug op het menu.

10 AZ GROENINGE

- **Opening:** Vermoedelijk december (in het slechtste geval begin 2010).
- **Opdrachtgever:** AZ Groeninge.
- **Kostprijs:** 180 miljoen euro.
- **Wat:** Een volledig nieuw ziekenhuis aan de Kennedylaan dat in de regel de bestaande vestigingen in de binnenstad overbodig zal maken. Alleen het Onze-Lieve-Vrouwziekenhuis aan de Reepkaai zal blijven bestaan, onder meer om (oudere) patiënten de mogelijkheid te geven om te revalideren.
- **Belang:** Daarmee krijgt Kortrijk een van de grootste ziekenhuizen van Vlaanderen, alles geconcentreerd op één plaats.
- **Controverse:** De Vlaamse regering schrapte onlangs 25 miljoen euro subsidies. Daardoor houdt het ziekenhuis nu er nu al rekening mee dat het ziekenhuis pas tegen 2018 volledig afgewerkt zal zijn in plaats van in 2013, zoals oorspronkelijk gepland. Ook moet het ziekenhuis de plannen hertekenen. De Clerck hoopt dat hij minstens een deel van de Vlaamse subsidies toch nog kan recupereren en wil daarom een gesprek met de nieuwe Vlaamse regering na de verkiezingen.