

# Leiestreek

OOK RESTAURANT DE OPEN HAARD SLUIT DE DEUREN



## Zwevegensestraat loopt stilaan leeg

KORTRIJK

In de Zwevegensestraat (N8) in Kortrijk druipen steeds meer zelfstandigen af door de op til zijnde heraanleg van de N8 als invalsweg naar het megawinkelcentrum K. De voorlopige laatste in de rij is restaurant De Open Haard, dat verkocht wordt. «De wegenwerken zijn de druppel», zegt uitbater Christiaan Michiels.

PETER LANSSENS  
EN JOHAN ANCKAERT

De Zwevegensestraat in Kortrijk verandert razendsnel. Het voorbijje anderhalf jaar sloten zowel garage Moyaert, kruidenierszaak Dirk, dierenzaak 't Beestje als stripwinkel Sloeberke de deuren. De leegstaande panden worden vaak ingepalmd door allochtonen die er zelf winkels openen. Straks verdwijnt na 26 jaar ook restaurant De Open Haard, dat te koop staat omdat nog deze maand de heraanleg van de N8 start.

### Parkeerproblemen

De arbeiders breken pas in april 2009 het wegdek open voor De Open Haard zelf, maar het is genoeg geweest voor zaakvoerder Christiaan Michiels. «Ik voel me verlaten in deze verloren hoek. Ik had aan de stad en het Vlaamse

Gewest gevraagd mijn restaurant bereikbaar te houden via de Sint-Antoniussstraat. Dat blijkt echter niet mogelijk te zijn. Al die jaren heeft niemand problemen met me gehad, maar als ik één keer iets vraag, kan het niet. Bovendien zijn er in deze buurt parkeerproblemen. Het staat vol langparkeerderters omdat er geen blauwe zone van kracht is. Het gebrek aan parkeerplaatsen houdt mijn klanten weg. Dat heb ik al duizend keer proberen uit te leggen.»

### Flats

De werken voor De Open Haard zullen zes maanden duren. «Ik zou al die tijd moeten sluiten, want mijn vaste klanten, vooral senioren en zakenmensen, zullen toch afhaken. Een financiële ramp. Daarom heb ik al een tweede job gevonden in afwachting dat het restaurant verkocht wordt. Mis-

schien komen er hier straks wel flats, wie zal het zeggen. Als de verkoop genoeg opbrengt, is het mogelijk dat ik op een andere plaats een nieuw restaurant begin.»

### Geen verloedering

Schepen van Openbare Werken Guy Leleu (CD&V) is aangedaan dat restaurant De Open Haard verdwijnt. «Ik schrik er van, dit is een spijtige zaak. We zouden er echt alles aan gedaan hebben om het restaurant bereikbaar te houden tijdens de werken. Ik wil benadrukken dat we de Zwevegensestraat helemaal niet laten verloederen. Zo zetten het stadsontwikkelingsbedrijf Kortrijk (SOK) en het OCMW alle zeilen bij om een verloederde buurt tussen de Zwevegensestraat, de Veemarkt, de Slachthuisstraat en de Pluimstraat te laten renoveren, met inbegrip van de aanleg van binnentuinen.»



Christiaan Michiels verkoopt na 26 jaar restaurant De Open Haard. Foto's JVK

TOM BRY (CAFÉ FERNAND)

### «Straks alleen maar beter»

Het is gelukkig niet overal kommer en kwel in de Zwevegensestraat. Café Fernand krijgt steeds meer volk over de vloer. «En straks zal het nog beteren met onze nieuwe straat», zegt uitbater Tom Brys. «Ik heb ook geen last van klanten die klagen over het gebrek aan parkeerplaatsen. De ondergrondse parking Veemarkt ligt maar op honderd meter afstand.»

Problemen met vreemdelingen – naast café Fernand bevinden zich een Marokkaanse voedingswinkel en een telefoonwinkel – heeft Brys niet. «Het is net een plezante straat door die verscheidenheid aan culturen.»



DICK BROEKAERT (ELECTROHANDEL)

### «Straat wordt paradepaard»

Ook Dick Broekaert, zaakvoerder van electrohandel Broekaert, maakt zich geen zorgen. «De werken worden lastig, maar onze straat wordt een paradepaardje. Belangrijk wordt een goeie bewegwijzering om aan te tonen dat we bereikbaar blijven. Ik denk dat het zal meevallen en dat de klanten vooral voor grote aankopen naar hier zullen blijven komen. Ik ga er mee akkoord dat er geen handelszaken bijkomen in de Zwevegensestraat, maar dit is dan ook geen typische winkelstraat. Voor onze deur is een blauwe zone. Slecht aangeduid echter, waardoor veel parkerende klanten op de bonvliegen. Dat zou niet mogen.»



### Au Petit Café verdwijnt

De stad onderhandelt met brouwerij Bockor om Au Petit Café in de Zwevegensestraat aan het Pradopark, uitgebaat door Ruddy Demeulenaere, op te kopen. De stad wil het kleinste cafeetje van Kortrijk laten slopen, net zoals zes aanpalende woningen. «De afbraak moet voor het einde van de heraanleg van de Zwevegensestraat af zijn», zegt schepen van Wonen Lieven Lybeer (CD&V). «We willen die vuile hoek opruimen. Er komen later winkels, kantoren of sociale flats in samenspraak met de Zuid-West-Vlaamse sociale huisvestingsmaatschappij, maar dat wordt nog besproken.»

### Spoorweglaan deels dicht

Sinds gisteren is het deel van de Spoorweglaan tussen de aansluitingen met de Sint-Janslaan en de Zwevegensestraat afgesloten voor het verkeer. De straat wordt er vroeger dan gepland aangepakt in het kader van de heraanleg van de 'grote doortocht' voor Komvertragingen te vermijden. «En ook omdat een veiligheidsadviseur er op aangedrongen heeft», zegt schepen Guy Leleu. De werken in de Spoorweglaan moeten tegen 15 november af zijn.