

Wijngaardstraat trekt naar de rechtbank

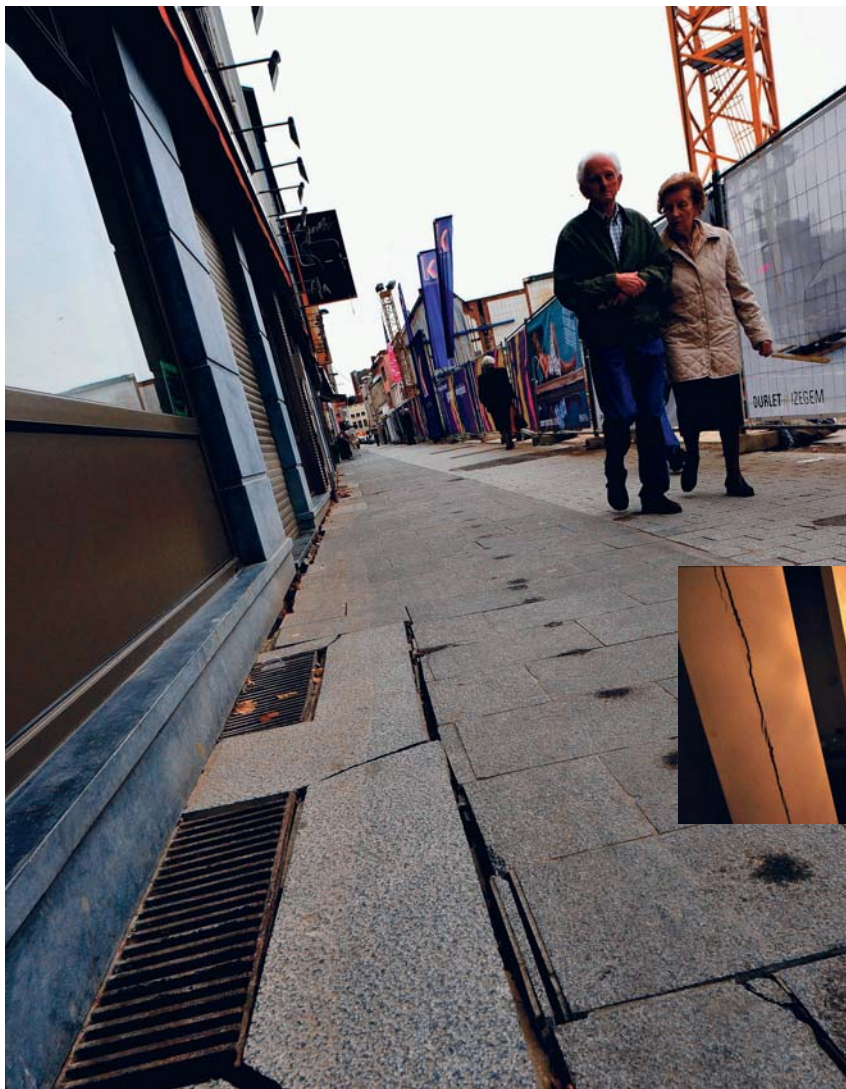


Een bewoner van de Kortrijkse Wijngaardstraat spant een kort geding in tegen de Tijdelijke Vereniging Wijngaard die het winkelcentrum K in Kortrijk bouwt. In de muren van zijn pand zijn grote scheuren te zien. De oorzaak van de verzakking van de straat staat echter niet vast.

**Kris Vanhee
en Freddy Vermoere**

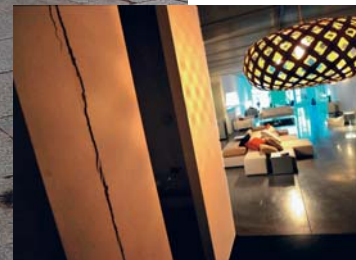
Van de Wijngaardstraat die pas zes jaar geleden heraangelegd werd, blijft niets meer over. Overal in de straat zijn verzakkingen en barsten te zien. Ook in de panden is het van dat. Bij Gyselinck Design kan je je hand op bepaalde plaatsen tussen de muren steken. De zaakvoerder, Geo Gyselinck, blijft echter voorzichtig met zijn commentaar: 'De procedure wordt ingeleid door mijn advocaat. We wachten af. Meer kan ik er niet over kwijt.' Handelaar Erwin Defuster geeft wat meer informatie: 'Ze zijn komen kijken, hebben alles opgemeten en gaan alles herstellen. Ze wilden zelfs al uitbetalen. Toch is het beter af te wachten tot alles gestabiliseerd is. We namen inderdaad met zijn vieren een advocaat onder de arm. Die gaan zich nu proberen te verenigen. Volgens mij is er echter nog een ander probleem. Voor wiens rekening is de heraanleg van de Wijngaardstraat? Zal de stad dat moeten opheffen? Dat zal ook een flinke duit kosten.'

'De Wijngaardstraat loopt inderdaad grote fysieke en commerciële schade op', zegt Philippe De Coene (S.P.A.). 'De schade vermindert niet en wordt met de dag erger. Er zijn echter al expertises geweest en de stad Kortrijk stelde zelf vast dat geen enkele betrok-



De Wijngaardstraat verzakt en de panden in de omgeving vertonen zowel binnen als buiten scheuren.

© Patrick Holderbeke



In de meubelzaak Gyselinck worden de scheuren en barsten steeds breder.

© Patrick Holderbeke

ken partij zijn aansprakelijkheid heeft erkend en dat er evenmin een eenduidige oorzaak is vastgesteld.'

Het Kortrijkse schepencollege besloot daarom een deskundige aan te stellen. 'Er wordt gewag gemaakt van een Leiegracht uit de zestiende eeuw die deel uitmaakte van een verdedigingsgordel rond het toenmalige Kortrijk', zegt De Coene. 'Heeft men daar dan geen

onderzoek naar gedaan vooraf? Ik heb zo het gevoel dat we dergelijke dossiers al eens gehad hebben.' De Coene doelt op de problemen in het Albertpark in Kortrijk. Die zijn nog altijd niet opgelost en er loopt ook een uitputtende procedureslag voor de rechtbank. Burgemeester Stefaan De Clerck (CD&V) van Kortrijk: 'Er zijn al twee expertises geweest. Op 6 oktober liet de Tijdelijke Vereniging

Wijngaard weten dat ze er niet mee akkoord kan gaan voor alles verantwoordelijk te zijn. Ondertussen heeft iedereen zowat zijn expert en verzekeringsmaatschappij aan het werk gezet. De stad volgt het allemaal heel erg op de voet. Kortrijk is zelf verzekerd en heeft zijn polis burgerlijke aansprakelijkheid aangesproken. De verzekeringsmaatschappij is daarmee op de hoogte gebracht.'