

Werken Kortrijks shoppingcentrum eisen tol bij slagerij



Een slagerij lijdt door de werken aan K in Kortrijk een maandelijks omzetverlies van 26.000 euro.

KORTRIJK | Veel handelaars in de buurt van de grote werkzaamheden voor het shoppingcentrum *K in Kortrijk* klagen over omzetverlies. Het is dus geen toeval dat er het voorbije jaar diverse faillissementen waren. Toch waren er totnogtoe alleen maar ramingen over het omzetverlies dat heel wat handelaars in de buurt van het winkelcentrum in opbouw lijdten. Gisteren tijdens de pleidooien voor de kortgedingrechter legde advocaat Bart Debels ook documenten ter zitting neer waaruit bleek

hoeveel omzetverlies zijn cliënt Erwin Defuster van de slagerij Dujardin precies moet slikken. 'Als ik de cijfers vergelijk van de maanden april tot en met juli 2007 met die van diezelfde maanden in 2008, dan kom ik toch wel aan een erg groot bedrag', zei meester Debels. 'In 2007 bedroeg zijn omzet in die periode bij benadering 360.000 euro, in 2008 was dat voor diezelfde vier maanden nog slechts 253.000 euro.' Erwin Defuster zegt dat het deprimerend is om in zulke om-

standigheden te moeten werken. 'Mijn vrouw en ik komen weliswaar niets te kort, maar daarmee is ook alles gezegd. Ik prijs me al gelukkig dat ik niemand van mijn personeel moest ontslaan, maar dat is dan alleen omdat enkelen zelf ergens anders aan de slag konden.' Defuster heeft niet alleen commerciële schade door de werkzaamheden, maar is er nu ook schade aan zijn winkel en woning ten gevolge van de verzakkingen in de Wijngaardstraat. Samen met Geo Ghyelinck van Meubelen Gyselink en de stad Kortrijk spande hij dit kortgeding aan. Wie precies de verantwoorde-

lijkheid draagt voor de schade, zal de expert moeten uitmaken. De aannemers, verenigd in de Tijdelijke Vereniging Wijngaard, de nv Sint-Janspoort en het studie bureau Technum zijn alleszins de gedaagde partijen. De kortgedingrechter doet volgende week donderdag uitspraak. Dan kan de deskundige in principe vrij snel aan de slag. Of de rechtbank meester Dominique Desmet zal volgen die pleitte om 'een wereldautoriteit inzake stabiliteit aan te stellen als expert', zal dan ook blijken. Hij tipte professor William Van Impe, hoofd van de dienst stabiliteit van de universiteit van Gent. (vfb)