

K haalt openingsdatum niet

KORTRIJK

Het megawinkelcentrum K opent niet de deuren op 16 september 2009. «Er is een vertraging door enkele extra ingrepen, ik mik eerder uiterlijk op eind oktober 2009», zegt werfleider Steven Janssen. «Ik laat mij niet meer vastpinnen op openingsdata», stelt Foruminvest-bestuurder Pierre Iserbyt.

PETER LANSSENS

De werken voor het megawinkelcentrum K kreunen al maanden onder een strakke timing. Steven Janssen, werfleider van de tijdelijke aannemersvereniging 'De Wijngaard', geeft nu voor het eerst toe dat een opening op 16 september 2009 niet gehaald zal worden. «Dat komt enerzijds door bouwkundige wijzigingen in de plannen, omdat winkelketens zoals Zara en Esprit onder andere bijkomende roltrappen en liften in het gebouw vragen. Anderzijds is het slechte weer momenteel een absolute ramp. De arbeiders werken iedere dag tot 22 uur, maar de 'spirit' ontbreekt wat», aldus Steven Janssen. «De opening zal wat verschuiven, de uiterlijke datum is nu eind oktober 2009, want we mogen absoluut de aanloop naar de eindejaarsperiode niet mislopen.»

Alle betrokkenen zijn momenteel in onderhandeling om de plannen en de timing aan te passen, een noodzaak om te vermijden dat De Wijngaard superzware boetes van 120.000 euro per kalenderdag vertraging zou moeten ophoesten. Goed nieuws is wel dat er verder gewerkt wordt tijdens het bouwverlof. «Niet in twee ploegen per dag, maar met één ploeg per dag van 7 uur tot 15.30 uur», stelt Steven Janssen.

Kijkmoment uitgesteld

Enkele weken geleden kondigde het stadsbestuur van Kortrijk nog aan dat er een kijkmoment op een platform op de ondergrondse parking (-1) op de gigantische werf zou opgesteld worden voor het grote publiek tijdens de 11-juli feesten. Maar ook hier is al lang geen sprake meer van door de vertraging waarmee de werken kampen. «Het platform zal eerder pas begin september klaar zijn», zegt Steven Janssen. «Voor mijn part mag er dan een kijkmoment ingericht worden, maar dan niet enkel voor notabelen. Het zijn vooral de handelaars en buurtbewoners die er groot belang bij hebben.»

Niet vastpinnen

Bij vastgoedpromotor Foruminvest worden de bouwkundige ingrepen met lichte tegenzink bevestigd. «Het is logisch dat er bijvoorbeeld vragen zijn naar extra roltrappen.



DE ARBEIDERS WERKEN IEDERE DAG TOT 22 UUR, MAAR DE 'SPIRIT' ONTBREEKT WAT.

Werfleider Steven Janssen

Dergelijke zaken zullen netjes geteerd worden in de plannen, die nu pas duidelijk worden», zegt manager Peter Verlinden. «Ik heb trouwens nooit zwart op wit gezegd dat het megawinkelcentrum zal openen op 16 september. Over openingsdata wil ik het niet meer hebben. De vertraging zal ingehaald worden, het moet.»

Ook Foruminvest-bestuurder Pierre Iserbyt houdt de boot af. «Ik wil mij op geen data laten vastpinnen. U ziet toch ook wat voor weer het is? Het blijft maar regenen, wat het er niet gemakkelijker op maakt. Al blijf ik er in geloven dat K in Kortrijk in 2009 voor de eindejaarsperiode zal openen.»

Het slechte weer is één van de spelbrekers in de planning van de werken. Foto's/IVK



ERIC WASTYN • Koepel Kortrijkse Handelaars

«Enorme tegenvaller»

KORTRIJK – Eric Wastyn, voorzitter van de Koepel Kortrijkse Handelaars (KKH), is niet te spreken over de vertraging. «Nu pas begrijp ik waarom ons voorstel om een afteldok te plaatsen aan de werf werd weggelachen door Pierre Iserbyt. We zitten vaak rond de tafel, maar die man zegt nauwelijks iets. Er moet betere com-

municatie komen. Dit nieuws zal in ieder geval in slechte aarde vallen in heel de stad, want alles wordt gericht op de grote opening in september 2009. Een enorme tegenvaller voor de handelaars, die het nog altijd moeilijk hebben. Klanten blijven weg door het slechte weer, terwijl ook de solden niet meer zijn wat ze waren.» (LPS)

YVON VANDEN ABBELE • Handelsdistrict

«Werken doortocht cruciaal»

KORTRIJK – Yvon Vanden Abele, voorzitter van het handelsdistrict, benadrukt dat een vertraging niet per se een drama hoeft te zijn. «De werken voor de doortocht in Kortrijk zijn veel crucialer. Die moeten op tijd af zijn, zodat de handelszaken in het winkelwandelgebied opnieuw vlot bereikbaar worden. Maar goed,

ik heb ook liever niet dat het megawinkelcentrum later opent, al is het maar een maand. De timing is enorm krap, maar de arbeiders moeten de druk op de ketel houden. Het zou pas een ramp zijn moesten én de werken voor het megawinkelcentrum én de heraanleg van de doortocht vertraging oplopen.» (LPS)