

# 26.000 euro verlies per maand

Slagerij Dujardin lijdt door de werken aan K in Kortrijk een maandelijks omzetverlies van 26.000 euro. Daar komt nu nog de schade bij aan de winkel en woning door de verzakkingen in de Wijngaardstraat. Daarvoor stelt de kortgedingrechter volgende week een expert aan.



**Freddy Vermoere**

**V**eel handelaars in de buurt van de grote werken klagen over omzetverlies. Het is dan ook geen toeval dat er het af-

gelopen jaar diverse faillissementen waren. Toch waren er totnogtoe alleen maar ramingen over het omzetverlies dat heel wat handelaars in de buurt van het winkelcentrum in opbouw lijdten. Gisteren tijdens de pleidooien voor de kortgedingrechter legde advocaat Bart Debels ook documenten neer ter zitting waaruit bleek hoeveel omzetverlies zijn cliënt Erwin Defuster van de slagerij Dujardin precies moet slikken.

‘Als ik de cijfers vergelijk van de maanden april tot en met juli 2007 met die van diezelfde maanden in 2008 dan kom ik toch wel aan een erg groot bedrag’, aldus meester Debels. ‘In 2007 bedroeg zijn omzet in die periode bij benadering 360.000 euro, in 2008 was dat

voor diezelfde vier maanden nog slechts 253.000 euro.’

Erwin Defuster zegt dat het deprimerend is om in zulke omstandigheden te moeten werken. ‘Mijn vrouw en ik komen weliswaar niets te kort maar daarmee is dan ook alles gezegd. Ik prijs me al gelukkig dat ik niemand van mijn personeel moest ontslaan, maar dat is dan alleen omdat enkelen zelf ergens anders aan de slag konden gaan.’

Toch heeft Defuster niet alleen commerciële schade door de werken maar is er nu ook schade aan zijn winkel en woning ten gevolge van de verzakkingen in de Wijngaardstraat. Samen met Geo Ghyelinck van Meubelen Gyselink en de stad Kortrijk spande hij dit

kortgeding aan. Wie precies de verantwoordelijkheid draagt voor de schade, zal de expert moeten uitmaken. De aannemers, verenigd in de Tijdelijke Vereniging Wijngaard, de nv Sint-Janspoort en het studie bureau Technum zijn alleszins de gedaagde partijen.

De kortgedingrechter doet volgende week donderdag uitspraak. Dan kan de deskundige in principe vrij snel aan de slag. Of de rechtbank meester Dominique Desmet zal volgen die pleitte om ‘een wereldautoriteit inzake stabiliteit aan te stellen als expert’ zal dan ook blijken. Hij tipte professor William Van Impe, hoofd van de dienst stabiliteit van de universiteit van Gent.